



Toujours là où il y a des chiffres.

Financement

Investissez dans l'avenir de votre entreprise.

RAIFFEISEN

Ouvrons la voie

A photograph of three business professionals in an office setting. A man in a dark suit and glasses sits at a desk with his hands clasped, looking at a laptop. Another man in a light blue shirt and tie sits next to him, also looking at the laptop. A woman is partially visible on the right, looking towards the laptop. The scene is brightly lit, suggesting a modern office environment.

35 mia

de francs, voici ce que Raiffeisen prête
aux entreprises sous la forme de crédits.

A photograph of a woman in a blue business suit and safety glasses, leaning over a workbench in a factory or industrial setting. She is looking intently at something on the workbench. The background is slightly blurred, showing industrial equipment and structures.

92%

de tous les investissements
sont effectués afin de remplir
les attentes des clients ou des
partenaires commerciaux.

A photograph of a man wearing a yellow hard hat, a blue and white checkered shirt, and an orange safety vest. He is smiling and looking at a tablet device he is holding. He is wearing large red earplugs. The background shows a construction site with metal scaffolding.

50%

des PME suisses voient dans la
numérisation en plein déve-
loppement une occasion
d'effectuer des investissements.

Il existe des situations où votre entreprise dépend de capitaux étrangers. Que ce soit pour garantir vos liquidités à court terme ou effectuer des investissements à long terme, nous vous proposons une solution de financement appropriée à chaque défi.

Forts de notre longue expérience, nous savons qu'à chaque besoin de financement correspondent des objectifs différents. Nos solutions sont donc aussi individuelles que vos projets et garantissent votre avenir.

Vos projets. Notre soutien.

Les grands projets supposent une grande clairvoyance – et souvent les investissements correspondants. Nos modèles de financement vous aident à réaliser vos projets individuels.

Financements à court terme: garantie des besoins financiers quotidiens

En ce qui concerne les financements, vos affaires quotidiennes doivent se dérouler sans accroc. Si vous souhaitez garantir les liquidités de votre entreprise pour vos affaires quotidiennes ou accroître votre liberté de décision financière, le crédit en compte courant de Raiffeisen vous offre une grande flexibilité financière. En effet, il est géré sur votre compte commercial sous la forme d'une limite de crédit.

Financements à moyen ou long terme: permettre les progrès

Tout ce que vous avez déjà accompli ne vous suffit toujours pas. Vous prévoyez une modernisation ou une extension de vos moyens de production, le lancement de nouveaux produits ou services. Vous envisagez d'acquérir des participations stratégiques. Avec nos formes de financement à moyen et long terme tels que les prêts et le leasing, nous vous soutenons dans la mise en œuvre de votre stratégie.

Financements immobiliers: des capitaux pour les bâtiments et le terrain

Vous souhaitez être au bon endroit au bon moment. A cet effet, vous avez besoin de davantage de surfaces de production et de bureaux, d'une rénovation des locaux existants, d'un nouveau site dans le cadre de votre stratégie d'expansion. Vous envisagez d'être indépendant et d'acquérir votre propre immeuble dédié à votre entreprise. En tant qu'investisseur immobilier, nous vous proposons un modèle hypothécaire optimal adapté à vos besoins.

Financements de transactions commerciales: prestations avec garantie

Recherchez-vous le moyen de donner un poids supplémentaire à votre efficacité vis-à-vis de vos clients? La garantie bancaire et le cautionnement bancaire sont des mesures par lesquelles nous nous portons garants de la réalisation de vos prestations. Le nom Raiffeisen et nos garanties de prestations vous offrent un appui dans votre développement.

Instruments de couverture: des procédures sûres dans les activités internationales

Avec votre entreprise, vous travaillez également au-delà des frontières. Nous étudions s'il est avantageux pour vous de traiter vos opérations avec un crédit documentaire ou un encaissement documentaire.



Le financement approprié à vos besoins.

Le choix d'une solution de financement est déterminé par des facteurs comme la durée et le but de ce financement. Le type de financement dépend donc de vos besoins. Le tableau ci-dessous vous donne un premier aperçu de la forme de crédit appropriée à vos besoins.

Besoins	Solution				
	Crédit en compte courant	Avance à terme fixe	Prêt	Leasing	Hypothèque
Compensation de fluctuations de liquidités	×				
Réserve de liquidités	×				
Préfinancement des actifs circulants/développement de produits/début de la production	×	×			
Nouvelle acquisition / remplacement de moyens de production			×	×	
Introduction de nouveaux produits ou services			×		
Participations stratégiques			×		
Extension/nouveau bâtiment/modernisation/achat d'immeubles d'entreprise					×



43'000

entreprises suisses entretiennent une
relation de financement active avec Raiffeisen.

ult

25 000
52 000
10 000
125.000



Q4

10%

des PME suisses autofinancent
leurs investissements.

Financements à court terme: crédit en compte courant et avance à terme fixe.

Afin d'être sûr de réussir, vous devez garantir les actifs circulants de votre entreprise. Deux formes de financement vous y aident.

Crédit en compte courant

Ce crédit à court et à moyen terme a pour objectif de garantir l'exploitation courante. Il est souvent utilisé pour effectuer des achats urgents, garantir provisoirement les liquidités de votre entreprise ou compenser les fluctuations du chiffre d'affaires. Le crédit en compte courant vous laisse une grande flexibilité car il est octroyé sur votre compte commercial en tant que crédit-cadre. Cette marge de manœuvre financière vous permet entre autres d'accorder des délais de paiement attractifs à vos clients ou de bénéficier d'escomptes auprès de vos fournisseurs.

Avance à terme fixe

Avec l'avance à terme fixe, vous financez également les liquidités de votre entreprise à court terme. Mais les intérêts, la durée et le montant du crédit sont fixés. Vous bénéficiez ainsi d'une budgétisation exacte et d'un taux d'intérêt fixe adapté aux conditions en vigueur sur le marché monétaire ainsi qu'à votre profil de risque individuel. L'avance à terme fixe avec des durées de trois à douze mois peut être résiliée ou amortie à l'échéance.

Buts d'utilisation typiques d'un crédit en compte courant

- Achat de matières premières, de matériel, de marchandises
- Préfinancement des commandes
- Règlement des dettes fournisseurs ouvertes
- Paiement des frais de loyer, de personnel et de conseil
- Financement des activités de marketing
- Garantie de la solvabilité

Financements à moyen et à long terme: prêts, leasing, hypothèques.

Avec votre entreprise, vous souhaitez avant tout une chose: avancer. Le financement d'investissements est l'étape décisive qui vous permet de prendre cette direction. Nous vous accompagnons avec différentes options.

Prêts

Avec un prêt, vous financez vos investissements à moyen terme sans toucher à vos liquidités. Que vous planifiez l'achat de nouvelles machines ou une extension de votre entreprise – nous avons le modèle qui vous convient.

– Prêt à taux variable

Profitez de la chance que représentent les taux bas et utilisez le revenu de vos investissements pour le remboursement.

– Prêt à taux fixe

Possibilité d'établir son budget avec précision au moyen d'un taux d'intérêt fixe pendant toute la durée et d'un remboursement à l'échéance.

Leasing

Afin de réagir rapidement aux opportunités du marché, l'achat de nouvelles machines pour répondre au développement de votre activité ou à l'évolution de la technologie est souvent nécessaire. En alternative au prêt, vous financez un moyen de production par un leasing de biens d'investissement. Vous préservez vos liquidités et pouvez utiliser les nouvelles acquisitions afin de développer de nouvelles sources de revenus et de couvrir les frais de leasing en parallèle. Outre une compétitivité plus élevée, cette forme de financement vous apporte également la sécurité car les redevances leasing sont calculables à l'avance en fonction de vos besoins.

Nous donnons accès au Vendor-Leasing aux commerçants et aux fabricants. En collaboration avec Raiffeisen Leasing, vous pouvez proposer des financements de leasing sur mesure à vos clients pour vos biens d'investissement.

Financements immobiliers et hypothèques

Que vous envisagiez une nouvelle construction, l'achat, une extension ou la rénovation de vos bâtiments commerciaux, nous avons le modèle hypothécaire adéquat pour tous les projets de financement de vos immeubles d'entreprise.

– Hypothèque à taux fixe

Une sécurité calculable avec des durées de 2 à 15 ans et un taux d'intérêt fixe.

– Hypothèque LiborFlex

Une flexibilité à des conditions avantageuses. Il est possible de changer de modèle hypothécaire si les taux d'intérêts augmentent.

– Hypothèque à taux variable

Une capacité d'agir grâce à une durée ouverte et un taux d'intérêts variable.

– Crédit de construction/compte de construction

Pour les nouvelles constructions et les rénovations ainsi que les extensions, le crédit de construction transparent et sûr peut être transformé en une hypothèque une fois les travaux achevés.

Bon à savoir

Raiffeisen est organisée en coopérative. Etant donné que vous êtes copropriétaire de votre Banque, vous bénéficiez d'un droit de vote à l'assemblée générale et vous vous engagez également pour la réussite économique de votre région. Votre sociétariat nous permet également de promouvoir des événements sportifs et culturels locaux. En contrepartie, vous profitez d'avantages réservés aux sociétaires.

Formes de financement particulières: financements de transactions commerciales.

De bonnes relations avec vos clients et vos fournisseurs sont la base de votre entreprise. Que vous soyez vendeur ou acheteur, avec nos différentes formes de financement, nous couvrons vos opérations en fonction de vos besoins.

Garantie bancaire

Pour les grosses commandes ou de nouvelles relations commerciales, les vendeurs exigent souvent une couverture. Raiffeisen s'engage au paiement de votre commande vis-à-vis de tiers. En tant que garante, nous vous aidons à réaliser vos gros projets car vous disposez ainsi d'une garantie bancaire suisse.

Cautionnement bancaire

Grâce à un cautionnement bancaire, vous disposez rapidement et simplement des paiements reçus. En effet, Raiffeisen se porte garante vis-à-vis de vos clients des prestations sur lesquelles vous vous êtes engagés.

Crédit documentaire

Le crédit documentaire permet de garantir un montant précis contre remise de documents (documents de transport, par ex.) par l'intermédiaire de Raiffeisen. Nous prenons en charge l'obligation de paiement.

Encaissement documentaire

Comme pour le crédit documentaire, Raiffeisen remet les documents à votre partenaire commercial dès paiement d'un montant convenu – dans le cas précis toutefois sans obligation de paiement.



Nous planifions avec vous vos investissements.

En tant qu'entrepreneur, vous devez réagir aux évolutions de votre marché. Vos projets d'investissement ont un effet sur votre planification financière globale. Nous vous aiderons à effectuer vos calculs de manière complète et à long terme.

Les investissements vous servant à développer votre entreprise ainsi que les achats de remplacement de machines ou de véhicules que vous effectuez en même temps peuvent déclencher un fort besoin de liquidités à court terme. Il est donc primordial de planifier vos investissements de manière clairvoyante et de les échelonner judicieusement.

Plan d'investissement

Un plan d'investissement concret ainsi que la planification des liquidités correspondante vous donnent un sentiment de sécurité. Vous disposez ainsi des dates auxquelles vous devrez remplacer vos moyens de production et des frais qui vous incomberont à ce moment-là. Il est également opportun d'établir un bilan prévisionnel pour les 3 à 5 prochaines années. Avec le «Business Navigator», Raiffeisen vous propose l'instrument idéal à cet effet: raiffeisen.ch/f/businessplan

Vérification

Afin de garantir vos actifs circulants et vos actifs immobilisés, vous devez régulièrement faire le point sur la planification de vos investissements. Etant donné que la réalité prend parfois rapidement le pas sur des projets même soigneusement élaborés, il est important de savoir où en est votre entreprise et ce qui l'attend. C'est le seul moyen pour vous adapter rapidement aux nouvelles conditions du marché. Dans ce contexte, nous sommes un partenaire solide à vos côtés.

Liste de contrôle.

Vous connaissez parfaitement votre entreprise. Mais connaissez-vous son avenir? Si vous avez déjà quelques éléments de réponse aux questions suivantes, nous pourrions vous conseiller de manière encore plus concrète et plus ciblée. Nous serons ravis d'étudier avec vous vos projets.

Quelles seront mes sources de revenus et ma profitabilité dans 3 à 5 ans?

Quels ont été les derniers investissements que j'ai effectués dans mon entreprise?

Quels sont les progrès techniques / les développements que j'espère dans les 3 à 5 ans?

Quelle est la force et la vitesse d'innovation dans mon secteur et quelles sont les implications pour mon entreprise?

Quelle est la situation de mon entreprise et de mes biens d'équipement par rapport à mes concurrents?

Votre conseiller se fera un plaisir de discuter avec vous de la planification de vos investissements.

Vous trouverez de plus amples informations sur [raiffeisen.ch/pme](https://www.raiffeisen.ch/pme)